

Акт № 331

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 (5эт)	подъезд	1	252 787,89
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	263 226,48
-290 596,55	320 591,04	29 994,49	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	259 326,17
			Ремонт подъезда №4 с зам. окон и откосов	эт.	5	339 469,43


	Ремонт ВРУ под. № 2 (замена автоматов 8шт., держателей плавких вставок 9шт., монтаж провода 5м)	шт.	1	31 876,43
	Изготовление и установка ограждений из 3-х секций с дверью под замок под. №1,4	секции	6	54 466,34
	Замена стояков ХВС и ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.2	м	5	12 980,08
	Замена стояков ГВС, ХВС, ЦГВС и запорной арматуры (4шт.) в кв.25,29,33	м	15	23 841,69
	Облицовка оконных откосов (3,68м2) и устройство подоконников 5шт. (1,81м2) в под. № 1	м2	5,48	23 410,26
	Замена стояка ГВС в кв.53,56,52	м	6	13 613,79
	Замена стояка ЦО в кв.39	м	1	2 367,54
	Ремонт отмостки	м2	8	4 133,55
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.76	шт.	1	1 200,00
	Замена двухклавишного выключателя в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	210,92
	Ремонт отмостки подъезда № 2	м2	9	5 745,26
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.69	м	2	4 422,82
	ИТОГО			1 293 078,65
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-1 263 084,16

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 293 078,65 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)